



Lieksan Kiinteistöt Oy
Rantalantie 5
81720 Lieksa
p 040 308 4980
www.lieksankiinteistot.fi

Vuokra-asunto

Vuokra-asunnon vaihto

HAKIJAN/HAKIJOIDEN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet
Henkilötunnus	Kotipaikka
Nykyinen lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka
Arvo tai ammatti	Puhelinnumero
Työnantaja	Puhelin työhön

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet
Henkilötunnus	Kotipaikka
Nykyinen lähiosoite	Postinumero ja -toimipaikka
Arvo tai ammatti	Puhelinnumero
Työnantaja	Puhelin työhön

MUUT ASUMAAN TULEVAT

Nimi	Henkilötunnus

HAETTAVA HUONEISTO

Kaupunginosa	Talon nimi/osoite (jos tiedossa)
Talotyyppi <input type="checkbox"/> kerrostalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> kumpi tahansa	
Huoneistotyyppi h + kk/k tai h + kk/k <input type="checkbox"/> mikä tahansa	
Enimmäisvuokra tai muita toivomuksia	

ASUNNON TARPEESEEN VAIKUTTAVAT SEIKAT

1. Asunnottomuus <input type="checkbox"/> Asunnoton ____/____ ____ alkaen <input type="checkbox"/> Asunto asumiskelvoton (erillinen terveys- tai rakennustarkastajan selvitys esitettävä)		Nykyinen majapaikka
2. Muutto paikkakunnalle saadun työpaikan vuoksi Työnantaja: _____ Työ alkaa ____/____ 20____		
3. Muu syy <input type="checkbox"/> vuokrasopimus päättyy <input type="checkbox"/> avo-/avioero <input type="checkbox"/> terveydelliset seikat <input type="checkbox"/> liian pieni asunto <input type="checkbox"/> itsenäistyminen		
<input type="checkbox"/> asunnon varustus <input type="checkbox"/> avo-/avioliiton solmiminen <input type="checkbox"/> vuokran suuruus <input type="checkbox"/> liian iso asunto <input type="checkbox"/> oma asunto myynnissä/myyty		
<input type="checkbox"/> asunnon sijainti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Muut asunnon tarpeeseen vaikuttavat asiat.		

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Huoneistotyyppi h + k/kk	Pinta-ala m ²	Asukkaiden lukumäärä	Vuokra/yhtiövastike €/kk
Asumismuoto <input type="checkbox"/> vuokra-asunto <input type="checkbox"/> työsuhdeasunto <input type="checkbox"/> omistusasunto			
<input type="checkbox"/> opiskelija-asunto <input type="checkbox"/> asuntola <input type="checkbox"/> yhteiskäyttöinen asunto			
<input type="checkbox"/> alivuokralaisena <input type="checkbox"/> vanhempien luona <input type="checkbox"/>			

TULOT JA OMAISUUS

Hakijan tulot ennen veroja €/kk	Kanssahakijan tulot ennen veroja €/kk	Muiden tulot ennen veroja €/kk	Yhteensä €/kk
Hakija ja tai muu asumaan tuleva omistaa tai on viimeisen kahden vuoden aikana omistanut <input type="checkbox"/> omakotitalon tai osakehuoneiston <input type="checkbox"/> vapaa-ajan asunnon <input type="checkbox"/> muun kiinteistön			
Omaisuuksien käypä arvo €	Omaisuuksien kohdistuvat velat €	Onko omistaja luopunut asunnosta <input type="checkbox"/> on ____/____ 20____ <input type="checkbox"/> ei	Vuokratuotot jos kiinteistö tai osakehuoneisto vuokrattu €/kk

MUUT TIEDOT

Onko hakija tai kanssahakija asunut aikaisemmin Pieliskotien vuokra-asunnossa? <input type="checkbox"/> ei ole <input type="checkbox"/> on ; osoite: _____ aika: _____

ALLEKIRJOITUS

Edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi
Paikka ja aika _____ Allekirjoitus _____

PIELISKOTIEN MERKINNÄT

Ruokakunnan koko	Kuukausitulot/Vertailutulot €/€	Varallisuus €	Varallisuusraja €
<input type="checkbox"/> tuloseselvityksiä ei vaadittu <input type="checkbox"/> varallisuusselvityksiä ei vaadittu syy: _____			
Hakijaruokakunta on hyväksytty huoneistoon Osoite: _____ huoneistotyyppi: _____ h + kk / k koko: _____ m ²			



Lieksan
Kiinteistöt Oy

Lieksan Kiinteistöt Oy
Rantalantie 5
81720 Lieksa
p 040 308 4980
www.lieksankiinteistot.fi

ASUNTOHAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistukset kuukausituloista (palkkatodistus tai viimeisin palkkalaskelma, todistus bruttoeläkkeestä, viimeisin ilmoitus päivärahan maksamisesta, yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase)
- Opiskelutodistus
- Jokaiselta yli 18 v. huoneistoon muuttavalta vuoden viimeisimmän esitetytyn veroilmoituksen erittelyosa
- Luotettava myyntihinta-arvio hakijan omistamasta kiinteistöstä tai asunto-osakkeesta sekä luotonantajan todistus omaisuuteen kohdistuvista veloista
- Kirjallinen irtisanomisilmoitus tai oikeuden häätöpäätös
- Huoltajan suostumus jos hakija on alle 18 v
- Raskaustodistus
- Terveystarkastajan lausunto
- Lääkärintodistus
- Maahanmuuttajalta (ei Pohjoismaat ja Eu-maat) kopio oleskeluluvasta

MUUTA HUOMIOITAVAA

- Tupakointi huoneistoissamme on kielletty. Vuokralainen on korvausvelvollinen tupakoinnista huoneistoille aiheutuneista vahingoista.
- Asuntoihimme vaaditaan yhden kuukauden vuokraa vastaava vakuusmaksu. Kuitti maksetusta vakuudesta on esitettävä vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä.
- Mikäli hakemuksessa ilmoitetut tiedot muuttuvat on hakijan ilmoitettava niistä sekä toimitettava ao. liite hakemukseen. Peruutathan hakemuksesi jos saat asunnon muualta.
- Mikäli hakijalla on velkaa yhtiölle, tulee hakijan maksaa velka pois ennen uuden asunnon myöntämistä.
- Tarkistamme hakijan luottotiedot.